

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ АО «СО ЕЭС» НА 2023 ГОД

Раздел I. Проведение анализа всех активов АО «СО ЕЭС» и выявление непрофильных активов.

В 2023 году проведение анализа всех активов АО «СО ЕЭС» (далее – Общество) и выявление непрофильных активов запланировано на IV квартал 2023 года.

Кроме этого, планируется проводить регулярный анализ на предмет профильности и выявление непрофильных активов, в том числе в случае выявления активов по итогам инвентаризации, а также в случае организационных изменений в Обществе, влекущих высвобождение или изменение функционального назначения активов, используемых в основной деятельности.

Ожидаемым экономическим эффектом от реализации непрофильных активов является снижение операционных затрат Общества на содержание непрофильных активов, неиспользуемых в деятельности Общества. Реализация непрофильных активов не влияет на ход реализации Долгосрочной программы развития Общества. В результате реализации непрофильных активов риски для Общества и его основной деятельности отсутствуют.

Разделы II и III. Реестр непрофильных активов, подлежащих отчуждению в 2023 году

Проведение мероприятий по реализации непрофильных активов с указанием способов их реализации и распределением по кварталам года

№ п/п по Реестру непрофильных активов		Вид, Наименование, Параметры актива	Адрес, кадастровый номер	I квартал 2023 года	II квартал 2023 года	III квартал 2023 года	IV квартал 2023 года
1	1.1	Земельный участок / площадь 4298 кв.м	Республика Мордовия, г. Саранск, р. п. Ялга, ул. Российская, д. 13 (13:23:1115286:55)	Рассмотрение Советом директоров вопроса об условиях продажи актива (при необходимости ¹) Проведение мероприятий по отчуждению актива	Проведение мероприятий по отчуждению актива	Проведение мероприятий по отчуждению актива	Проведение оценки рыночной стоимости актива.
2	2.1	Земельный участок / площадь 76 913 кв. м	Московская область, Наро-Фоминский р-н, 74 км.Киевского шоссе (50:26:0130410:31)	Проведение открытого аукциона по продаже активов	Проведение открытого аукциона по продаже активов	Проведение открытого аукциона по продаже активов	Проведение оценки рыночной стоимости активов. Рассмотрение Советом директоров вопроса об условиях продажи активов (при необходимости) Проведение мероприятий по реализации активов в соответствии с решением Совета директоров
	2.2	Административное здание / площадь 631,4 кв.м	Московская область, р-н Наро-Фоминский, г Наро-Фоминск, ул. Связистов (50:26:0130307:64)				
	2.3	Здание учебного корпуса учебно-тренировочной базы / площадь 619,8 кв.м	Московская область, Наро-Фоминский р-н, г Наро-Фоминск, ул. Связистов (50:26:0130307:69)				
	2.4	Здание спального корпуса учебно-тренировочной базы / площадь 614,1 кв.м	Московская область, Наро-Фоминский р-н, г Наро-Фоминск, ул. Связистов (50:26:0130307:62)				
	2.5	Здание (проходной пункт) / площадь 36,8 кв.м	Московская область, г.Наро-Фоминск,				

¹ Вопросы о даче согласия на новые условия сделки с непрофильными активами выносятся на рассмотрение Совета директоров АО «СО ЕЭС» при существенном изменении рыночной стоимости непрофильного актива или иных факторов, влияющих на условия сделки.

№ п/п по Реестру не- профильных активов		Вид, Наименование, Пара- метры актива	Адрес, кадастровый но- мер	I квартал 2023 года	II квартал 2023 года	III квартал 2023 года	IV квартал 2023 года
			ул.Связистов (50:26:0130307:55)				
	2.6	Здание (склад типа "Кисловодск") / площадь 921,6 кв.м	Московская область, г.Наро-Фоминск, ул.Связистов (50:26:0130307:73)				
	2.7	Объект незавер- шенное строитель- ством здание (клуб-столовая на УТБ, площадка 140), степень го- товности 75% / площадь 1139,8 кв.м	Московская область, г.Наро-Фоминск, ул.Связистов, д.1 (50:26:0130307:250)				
3	3.1	Подземная кабель- ная линия связи КЛ-212, длина 4,19 км	Ленинградская об- ласть, Тосненский район, между насе- ленными пунктами г.п.Ульяновка рядом с детским лагерем "Огонь" и г.п. Красный Бор ул.Комсомоль- ская д.6 (47:26:0000000:5587)	Рассмотрение Сове- том директоров во- проса об условиях от- чуждения актива Проведение меропри- ятий по отчуждению актива в соответствии с решением Совета директоров	Проведение меропри- ятий по отчуждению актива в соответствии с решением Совета директоров		

Раздел IV. Представление информации о ходе реализации непрофильных активов АО «СО ЕЭС» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте АО «СО ЕЭС», а также в личном кабинете АО «СО ЕЭС» на Межведомственном портале по управлению государственной собственностью.

Вид информации о ходе реализации непрофильных активов	Срок представления
Программа отчуждения непрофильных активов АО «СО ЕЭС» и Реестр непрофильных активов АО «СО ЕЭС» на сайте Общества	По мере утверждения новых редакций документов или изменений в документах
Информация о ходе реализации непрофильных активов по формам, размещенным на Межведомственном портале по управлению государственной собственностью	Ежеквартально, не позднее 8 числа месяца, следующего за отчетным кварталом
Иная информация о ходе реализации непрофильных активов, запрошенная федеральными органами исполнительной власти	В соответствии с запросом